

1139 LEHR

Kostenaufteilung nach Kostengruppen Modernisierung und Erweiterung

Lehrbauhalle / Bildungszentrum Bau Osthessen, Fulda

Gördelerstr. 139, 36100 Petersberg

		300 er Kosten	400 er Kosten HLS	400 er Kosten ELT	500 er Kosten	600 er Kosten	Titel	Nebenkosten	700 er Kosten
1.1	Modernisierung Untergeschoss Halle	541.742,90 €					1.13.1.1.1	Architektur	714.012,33 €
1.2	Modernisierung Erdgeschoss Schulung und Verwaltung	391.598,50 €					1.13.1.1.2	Statik	169.398,00 €
1.10.1.1.1	HLS-Arbeiten		812.000,00 €						
1.10.2.2.1	Elektro-Arbeiten			391.500,00 €			1.13.1.1.3	Prüfstatik	35.000,00 €
1.3	Mehrleistung Entwässerungsanlage	102.288,42 €					1.13.1.1.4	Brandschutz	13.375,00 €
1.4	Mehrleistung aus der Schadstoffanalytik	77.574,00 €					1.13.1.1.5	EnEV	8.303,61 €
1.5	Neue Tore und Türen	57.800,00 €					1.13.1.1.6	SiGeKo	10.165,00 €
1.6	Modernisierung Dach Halle und Verwaltung	459.892,35 €					1.13.1.2.1	TGA HLS	265.438,00 €
1.7	Modernisierung Fenster	280.011,00 €					1.13.1.2.2	TGA Elektro	146.082,22 €
1.9	Energetische Fassadenmodernisierung	385.140,00 €							
1.8.1.1	Anbau Betonlabor	62.100,00 €							
1.10.1.1.2	HLS-Arbeiten		14.000,00 €						
1.10.2.2.2	Elektro-Arbeiten			6.750,00 €			1.13.1.3.1	Schallschutz	10.000,00 €
1.8.1.2	Aufstockung Unterrichtsbereich	1.194.750,00 €					1.13.1.3.2	Schadstoffunters.	4.500,00 €
1.10.1.1.3	HLS-Arbeiten		256.200,00 €						
1.10.2.2.3	Elektro-Arbeiten			123.525,00 €			1.13.1.3.3	Grundleitungsunters.	4.500,00 €
1.11.1.2	Aufzug					46.905,00 €			
1.8.1.3	Anbau Lüftung und Staplergarage	36.550,00 €					1.13.1.3.4		4.500,00 €
1.10.1.1.4	HLS-Arbeiten		11.200,00 €						
1.10.2.2.4	Elektro-Arbeiten + zus. Verkabelung			7.400,00 €					
1.11.1.1	Absauganlage					35.000,00 €			
1.8.1.4	Neue Fluchttreppe Neues OG Schulung	28.000,00 €							
1.11.1.3	Neubau Palettenregallager	182.100,00 €							
1.12	Anpassung der Außenanlage				50.000,00 €				

Aufteilung der Kosten nach Bestand und Neubau	
Modernisierung	3.499.547,17 €
Nebenkosten	872.849,94 €
Anbauanteil	2.054.480,00 €
Nebenkosten	512.424,22 €
Netto Gesamt	6.939.301,33 €
MwSt 19%	1.318.467,25 €
Brutto Gesamt	8.257.768,58 €

300 er Kosten	400 er Kosten HLS	400 er Kosten ELT	500 er Kosten	600 er Kosten		700 er Kosten
3.799.547,17 €	1.093.400,00 €	529.175,00 €	50.000,00 €	81.905,00 €	Zwischensumme	1.385.274,16 €
					5.554.027,17 €	
					Nebenkosten	1.385.274,16 €
Netto Gesamtkosten					6.939.301,33 €	
MwSt. 19%					1.318.467,25 €	
Brutto Gesamtkosten					8.257.768,58 €	

Brutto Kostenverteilung	
Modernisierung	5.203.152,56 €
Anbau	3.054.616,03 €